

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ПО УСТАНОВКЕ ПРИБОРОВ УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Администрация городского округа город Волгореченск уведомляет жителей коттеджей, что в связи с вступлением в силу Федерального закона от 29.07.2017 № 279-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования системы отношений в сфере теплоснабжения» с 1 января 2018 года вводится обязательная установка приборов учета тепловой энергии на всех жилых домах с централизованным отоплением независимо от тепловой нагрузки (ранее требование не являлось обязательным для домов, где максимальный объем потребления тепловой энергии составляет менее чем две десятых гигакалории в час).

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" до 1 января 2019 года собственники объектов, в том числе и максимальный объем потребления тепловой энергии которых составляет менее чем две десятых гигакалории в час, обязаны обеспечить оснащение таких объектов приборами учета используемой тепловой энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию.

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса РФ размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по показаниям приборов учета, а при их отсутствии – исходя из нормативов потребления коммунальных услуг.

При отсутствии приборного учета количество коммунального ресурса определяется с использованием расчетных способов, которые, в свою очередь, должны стимулировать покупателей энергетических ресурсов к осуществлению расчетов на основании данных об их количественном значении, определенных при помощи приборов учета используемых энергетических ресурсов.