

**ДУМА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**25 октября 2018 года**

**№76**

О проекте решения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа город Волгореченск Костромской области» и назначении публичных слушаний по проекту решения

В соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 18 Устава муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области, Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе город Волгореченск Костромской области, утвержденным решением Думы городского округа город Волгореченск Костромской области 31.05.2018 №45, рассмотрев представленный администрацией городского округа проект решения Думы городского округа, Дума городского округа город Волгореченск Костромской области

**РЕШИЛА:**

1. Принять проект решения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа город Волгореченск Костромской области», согласно приложению № 1.

2. Организовать и провести 27 декабря 2018 года в 09 часов 00 минут публичные слушания по обсуждению проекта решения Думы городского округа город Волгореченск Костромской области «О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа город Волгореченск Костромской области» вместе с проектом решения Думы, по адресу: г. Волгореченск, улица Имени 50-летия Ленинского Комсомола, дом 21 (2 этаж).

3. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний комиссию по законодательству, местному самоуправлению, регламенту и депутатской этике (далее - комиссия).

Для организации публичных слушаний включить в состав комиссии главного специалиста-юриста Думы городского округа Кучук А.В. и заведующего юридическим отделом администрации городского округа Зеленову Т.Н. Назначить председателем комиссии – Миндолина Ю.А., заместителем председателя комиссии – Романову Н.С., секретарем комиссии – Кучук А.В.

4. Предложения, рекомендации, замечания по проекту решения принимаются в Думе городского округа город Волгореченск Костромской области по адресу: г. Волгореченск, улица Имени 50-летия Ленинского Комсомола, дом 21, кабинет №10 по 26 декабря 2018 года включительно.

5. Настоящее решение вступает в силу с даты официального опубликования.

Глава городского округа город  
Волгореченск Костромской области

В.А. Балдин

Председатель Думы городского округа  
город Волгореченск Костромской области

Н.С. Романова

**ДУМА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

№

О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа город Волгореченск Костромской области

В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16, статьей 45.1. Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Костромской области от 16.07.2018 №420-6-ЗКО «О содержании правил благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территории», пунктом 28 части 1 статьи 6, пунктом 11 части 1 статьи 25 Устава муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области, учитывая публичные слушания по обсуждению проекта решения Думы городского округа

Дума городского округа город Волгореченск Костромской области

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила благоустройства территории городского округа город Волгореченск Костромской области, утверждённые решением Думы городского округа город Волгореченск Костромской области от 26.10.2017 № 87, следующие изменения:

1.1. В статье 3:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«1) благоустройство территории городского округа - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования Костромской области, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования Костромской области, по содержанию территорий населенных пунктов муниципальных образований Костромской области и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;»;

2) дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1) витрина – остекленная часть экстерьера здания, строения, сооружения, предназначенная для экспозиции товаров и услуг;»;

3) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) вывеска – средство размещения информации, конструкция (конструкции) в объемном или плоском исполнении, расположенная на фасаде здания, сооружения, содержащая наименование (фирменное наименование) организации (юридического лица, индивидуального предпринимателя), место ее нахождения (адрес) и режим работы;»;

4) дополнить пунктом 10.1 следующего содержания:

«10.1.) дворовая территория – территория (земельный участок),

прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, или общественным зданиям и обеспечивающая их функционирование. На дворовой территории, многоквартирных домов размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;»;

5) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) домовладение – жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы и иные объекты);»;

6) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19 мусор - бытовые отходы потребления и хозяйственной деятельности, утратившие свои потребительские свойства, находящиеся вне установленных (разрешенных) и оборудованных мест накопления и размещения;»;

7) пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32) прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом Костромской области;»;

8) пункт 54 изложить в следующей редакции:

«54) хозяйствующий субъект - коммерческая и некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации, а также органы государственной власти и местного самоуправления;»;

9) дополнить пунктом 55.1 следующего содержания:

«55.1) штендер – выносное средство размещения информации, не предназначенное для стационарного закрепления на объекте недвижимости, устанавливаемое хозяйствующим субъектом в часы его работы;

10) пункт 56 изложить в следующей редакции:

«56) элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.»;

1.2. в статье 4:

1) предложение первой части 1 изложить в следующей редакции:

«1. Физические и юридические лица, имеющие в собственности или на ином вещном праве земельные участки, здания, строения, сооружения, жилые помещения, обязаны обеспечить санитарную очистку и уборку объектов благоустройства территории, закрепленного земельного участка, а также прилегающих к ним территорий, соблюдать чистоту в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.»;

2) часть 3 дополнить абзацами вторым, третьим, четвертым следующего содержания:

«Границы уборки прилегающих территорий определяются в соответствии с порядком, установленным законом Костромской области.

Содержание прилегающих территорий, в том числе финансовое и (или) трудовое участие, возлагается на собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков или лиц, ответственных за эксплуатацию здания, строения, сооружения, либо привлекаемых собственниками лиц в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения на основании договора физических или юридических лиц.

При наличии решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об отнесении прилегающей территории к общему имуществу многоквартирного дома, содержание прилегающей территории осуществляется в порядке, установленном для содержания придомовой территории многоквартирного дома, а в случае отсутствия указанного решения собственников, содержание прилегающей территории многоквартирного дома осуществляется в порядке, определенном абзацем третьим настоящей статьи»;

1.3. дополнить статьей 41 следующего содержания:

«Статья 41. Определение границ прилегающих территорий

1. Границы прилегающей территории определяются в следующем порядке:

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки:

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 5 метров по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не уточнены, - 5 метров по периметру от ограждения вокруг жилого дома, а в случае отсутствия ограждения, по периметру от границ жилого дома и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

2) для многоквартирных домов:

а) в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 20 метров по периметру от границ земельного участка;

3) для встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений:

а) в случае, если встроено-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, нежилые помещения расположены на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 20 метров по периметру от границ земельного участка вдоль встроено-пристроенных нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в случае размещения встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок под встроено-пристроенными к многоквартирным домам нежилыми зданиями, нежилыми помещениями не образован, или границы его местоположения не уточнены, - 30 метров по периметру от границ встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений, и до автомобильных дорог (в случае размещения встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

4) для отдельно стоящих нежилых зданий:

а) в случае, если нежилое здание расположено на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 30 метров по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не уточнены, - 50 метров по периметру от ограждения, а в случае отсутствия ограждения по периметру - от нежилого здания и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

5) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг (далее - нестационарные объекты), рекламных конструкций, размещенных без предоставления земельного участка, либо если земельный участок под ним не образован, или границы его местоположения не уточнены, - 5 метров по периметру от данных объектов;

6) для нестационарных объектов, размещенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - 5 метров по периметру от границ земельного участка;

7) для нестационарных объектов, сблокированных с навесом и оборудованных местами для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - 10 метров по периметру от объекта с навесом для ожидания транспорта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

8) для нестационарных объектов для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - 10 метров по периметру от объекта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

9) для объектов придорожного сервиса, обслуживания автомобильного транспорта, гаражного назначения - 30 метров по периметру от границ земельного участка, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, а в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены, - 50 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, включая автомобильные дороги (кроме автомобильных дорог местного значения) для подъезда на территорию данных объектов;

10) для строительных площадок - 30 метров по периметру от ограждения строительной площадки;

11) для мест производства земляных работ, работ по ремонту линейных объектов (сооружений) и инженерных коммуникаций - 10 метров по периметру от ограждения места производства работ;

12) для ярмарок - 20 метров по периметру территории ярмарки, включая автомобильные дороги для подъезда на территорию ярмарки (кроме автомобильных дорог местного значения);

13) для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, если земельный участок под таким местом (площадкой) не образован, или границы его местоположения не уточнены, - 3 метра по периметру от ограждения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.

2. Границы прилегающей территории определяются в порядке в установленном частью 1 настоящей статьи, если иное не определено в приложении 1 «Схема границ прилегающих территорий к настоящим Правилам.»;

1.4. статью 7 изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Требования по сбору и транспортированию отходов

1. Организация деятельности по сбору (в том числе отдельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов производится в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2. Собственники твердых коммунальных отходов (хозяйствующие субъекты) обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

3. Управляющая организация, товарищество собственников жилья, либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив обязаны заключить договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с соответствующим региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

4. Собственники помещений в многоквартирном доме с непосредственным управлением, а также в случаях, если собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, а также собственники жилых домов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с соответствующим региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами от своего имени.

5. Периодичность удаления отходов определяется по графикам, составленным с учетом численности населения, норм накопления отходов, сроков хранения отходов с соблюдением следующих требований:

1) при температуре -5 град. С и ниже временное хранение отходов не более трех суток;

2) при температуре свыше +5 град. С временное хранение отходов не более суток (ежедневный вывоз);

3) в многоквартирных жилых домах, оборудованных мусоропроводом, временное хранение отходов не должно превышать одних суток (ежедневный вывоз);

4) удаление крупногабаритных отходов следует производить по мере их накопления, но не реже одного раза в неделю.

6. ТКО вывозятся специально оборудованным автотранспортом (мусоровозами). Вывоз ТКО из контейнеров, расположенных на контейнерных площадках, осуществляется ежедневно до 11.00 часов.

Уборка контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий от мусора осуществляется ежедневно до 11.00 часов.

Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при транспортировке, выгрузке из контейнеров и евроконтейнеров (далее – контейнеры) в мусоровоз возлагается на хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз мусора.

7. Индивидуальные предприниматели и юридические лица осуществляют сбор образовавшихся отходов:

1) в места временного хранения отходов, расположенные на собственной территории и оборудованные в соответствии с действующим законодательством;

2) в места временного хранения отходов, в соответствии с заключенным договором с владельцем или балансодержателем санкционированного места размещения;

3) пользоваться услугой мусоровозного транспорта, производящего вывоз отходов по определенному графику.

8. Граждане осуществляют сбор образовавшихся отходов:

1) при владении помещениями на праве собственности или ином законном основании в многоквартирных домах, оборудованных мусоропроводом - в

мусороприемные камеры;

2) при владении помещениями на праве собственности или ином законном основании в многоквартирных домах, не оборудованных мусоропроводом, - в мусоровозный транспорт, осуществляющий вывоз отходов по установленному графику;

3) при владении жилыми домами на праве собственности или ином законном основании в районах малоэтажной жилой застройки - в мусоровозный транспорт, осуществляющий вывоз отходов по установленному графику.

9. Контейнеры размещаются (устанавливаются) хозяйствующими субъектами на специально оборудованных контейнерных площадках. Места размещения контейнерных площадок определяются администрацией городского округа по заявкам физических лиц и хозяйствующих субъектов.

Количество и объем контейнеров, необходимых для накопления ТКО юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, определяются исходя из установленных нормативов накопления ТКО, в соответствии с условиями договора об оказании услуг по обращению с ТКО.

В соответствии с санитарными требованиями контейнерные площадки должны быть удалены от домовладений, многоквартирных домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но не более 100 метров. В районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов от мест временного хранения отходов, эти расстояния устанавливаются комиссионно. Состав комиссии утверждается администрацией городского округа.

Места сбора и временного хранения ТКО должны организовываться с условием обеспечения безопасного и удобного подъезда для транспорта, осуществляющего транспортировку отходов.

10. Запрещается самовольная установка контейнеров без согласования с администрацией городского округа.

11. Запрещается устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах и в проходных арках домов.

12. Складирование строительных отходов, образовавшихся при строительстве, ремонте, реконструкции, переустройстве или перепланировке жилых или нежилых помещений, общественных зданий и иных сооружений и объектов в места временного хранения отходов запрещается. Данные отходы вывозятся на конечный объект размещения отходов в порядке и в соответствии с действующим законодательством.

13. Контейнерные площадки должны содержаться в чистоте и иметь с трех сторон исправное и окрашенное ограждение высотой не менее 1,5 метра, асфальтовое или бетонное покрытие, уклон в сторону проезжей части с удобным круглогодичным подъездом для транспорта. Размер площадки должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более пяти. Контейнерные площадки для сбора крупногабаритных отходов для населения определяются согласно приложению 2 «Схема размещения контейнерных площадок для сбора крупногабаритных отходов для населения» к настоящим Правилам. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), согласованным с администрацией городского округа.

Требования к внешнему виду контейнерных площадок определяются администрацией городского округа.

14. Контейнеры должны быть изготовлены из пластика или металла, иметь крышку, предотвращающую попадание в контейнер атмосферных осадков, за исключением случаев, когда контейнерная площадка, на которой расположен контейнер, оборудована крышей (в этом случае контейнеры должны быть оборудованы колесиками).

15. Контейнеры должны содержаться в технически исправном состоянии,

быть покрашены и иметь маркировку с указанием владельца и хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз ТКО. На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза ТКО с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз.

16. Контейнер может заполняться отходами только до объема, не превышающего верхней кромки контейнера. Запрещается прессовать или уплотнять отходы в контейнере таким образом, что становится невозможным высыпание его содержимого при загрузке в мусоровоз.

17. В контейнерах для ТКО запрещается размещать горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, жидкие вещества, биологически и химически активные отходы, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также все отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью человека или животным, повредить или нетипичным образом загрязнить контейнеры, мусоровозы.

18. Контейнеры и контейнерные площадки не реже одного раза в десять дней, а мусоропроводы, мусороприемные камеры мусоропроводов еженедельно, должны промываться и обрабатываться дезинфицирующими средствами.

19. На территории городского округа запрещается складировать и накапливать мусор, отходы, ТКО в несанкционированных местах, устраивать навал мусора, несанкционированные свалки.

Лица, разместившие мусор, отходы, ТКО в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

20. В случае невозможности установления лиц, разместивших мусор, отходы, ТКО в несанкционированных местах, уборка и рекультивация захламленных территорий производится лицами, обязанными обеспечить уборку данной территории в соответствии с частью 1 статьи 4 настоящих Правил.

21. Крупногабаритные отходы размещаются в местах, определенных администрацией городского округа.

22. На вокзалах, рынках, в парках, садах, зонах отдыха и массового пребывания людей, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках транспорта общего пользования, у входа в торговые объекты, объекты общественного питания должны быть установлены урны.

На улицах, во дворах, парках, садах и на других территориях урны устанавливаются на расстоянии, не превышающем 100 метров.

23. Установку и санитарное содержание урн осуществляют:

1) на территориях общего пользования - специализированные службы, уполномоченные администрацией городского округа;

2) у административно-офисных зданий - собственники или владельцы зданий;

3) у торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга - субъекты, осуществляющие торговлю, предоставление услуг общественного питания и бытового обслуживания, услуг в области досуга;

4) у подъездов многоквартирных домов - лица, уполномоченные собственниками помещений в многоквартирных домах, с учетом способа управления многоквартирным домом.

24. Урны должны быть очищены от отходов в течение дня по мере наполнения отходами, но не реже одного раза в сутки, а во время утренней уборки промывать. Урны должны быть дезинфицированы не реже одного раза в месяц.

25. Урны должны содержаться в технически исправном состоянии, должны быть покрашены, не должны иметь механических повреждений и повреждений

окрасочного или иного защитного слоя более 30 процентов.

26. Установка урн, контейнеров, их очистка, а также покраска, промывка и обработка дезинфицирующими средствами осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с частью 1 статьи 4 настоящих Правил.

27. Хозяйствующие субъекты в чьем ведении находятся земельные участки, прилегающие территории, здания, строения, сооружения обязаны:

1) содержать площадки, территории для сбора и накопления отходов, ТКО и прилегающую к ним территорию в чистоте и порядке, своевременно очищать их от мусора;

2) не допускать переполнение урн, контейнеров отходами;

3) принимать меры по предотвращению возгорания отходов в урнах, контейнерах, а в случае возгорания отходов своевременно принимать меры по тушению пожара в соответствии с законодательством;

4) осуществлять отдельный сбор ТКО (при наличии установленных контейнеров для отдельного сбора ТКО);

5) принимать меры для недопущения образования навалов мусора, несанкционированных свалок;

6) не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукрупненных, топлива, удобрений, грунта, сырья, строительных и других материалов за пределами территорий, находящихся в ведении хозяйствующих субъектов, за исключением специально отведенных для этого мест.

28. При организации ярмарок допускается установка временных контейнеров, удаляемых по окончании работы ярмарки.

29. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров для сбора отходов.

30. Отношения в области обращения с радиоактивными отходами, с биологическими отходами, с медицинскими отходами регулируются соответствующим законодательством Российской Федерации.

31. Порядок организации накопления, сбора, транспортирования, обезвреживания и захоронения отходов и отработанных источников малого тока регулируются соответствующим законодательством Российской Федерации.».

1.5. в статье 12:

1) наименование статьи 12 изложить в следующей редакции:

«Статья 12. Правила содержания и размещения малых архитектурных форм, объектов некапитального характера и нестационарных торговых объектов»;

2) в части 3 слова «субъекта Российской Федерации» заменить словами «Костромской области»;

3) абзац третий части 6 признать утратившим силу.

1.6. статью 15 изложить в следующей редакции:

«Статья 15. Правила установки (размещения), содержания, эксплуатации и демонтажа средств размещения информации и рекламных конструкций

1. К средствам размещения информации относятся различные носители информационных материалов, присоединенные к зданиям, сооружениям, земельным участкам, транспортным средствам и иным объектам и рассчитанные на визуальное восприятие неопределенным кругом лиц (вывески, витрины, указатели, штендеры, и т.п.).

1.1. Вывески.

Хозяйствующий субъект на фасаде здания вправе разместить не более двух вывесок, одна из которых содержит полный перечень сведений, согласно требованиям Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей», вторая – наименование хозяйствующего субъекта, его профиль деятельности (банк, аптека, магазин, и т.п.), товарный знак.

1) Вывески должны соответствовать следующим требованиям:

а) конструкции вывесок должны обеспечивать жесткость, прочность, стойкость, безопасность при эксплуатации, удобство выполнения монтажных работ и ремонтных работ фасада здания, должны иметь целостное, ненарушенное изображение, содержаться в надлежащем санитарно-техническом состоянии;

б) тексты вывесок должны выполняться на русском языке или в русской транслитерации, за исключением товарных знаков, зарегистрированных в установленном порядке. Использование товарного знака на вывеске допускается при наличии у владельца вывески права на использование товарного знака;

в) вывески должны быть размещены в один высотный ряд и выровнены по центральной оси фасада здания или над входной группой здания;

г) размещение вывесок на фасадах зданий и сооружений с одним или несколькими общими входами с большим количеством заинтересованных в размещении вывесок лиц допускается упорядоченно и комплексно. Вывески должны быть одинакового размера и изготовлены в одной стилистике и из одного материала;

д) вывески должны быть выполнены согласно действительным государственным строительным нормам и отвечать государственным стандартам, санитарным нормам и требованиям пожарной, электрической и экологической безопасности. Узлы крепления вывесок к домам и сооружениям должны обеспечивать надежное крепление и быть защищены от несанкционированного доступа к ним;

ж) световые вывески должны включаться с наступлением темноты одновременно с уличным освещением.

2) Вывеска, размер которой превышает два квадратных метра, размещается на основании разрешения на установку вывесок, выдаваемого администрацией городского округа город Волгореченск.

3) Для получения разрешения на установку вывесок и указателей заинтересованное лицо, представляет в администрацию городского округа город Волгореченск Костромской области следующие документы:

а) заявление;

б) эскиз, определяющий тип и размер вывески, указателя;

в) схема крепления элементов вывески, указателя;

г) согласие собственника (уполномоченного органа, уполномоченного лица, законного представителя) земельного участка, здания, сооружения, на которых непосредственно размещаются вывеска или указатель.

4) Размещение вывесок и указателей осуществляется без получения разрешения в случаях:

а) если размер вывески не превышает десяти процентов от площади фасадов здания, сооружения, занимаемых хозяйствующим субъектом;

б) если размер указателя, размещаемого на фасадах здания, сооружения, не превышает одного квадратного метра или десяти процентов от площади фасадов здания, сооружения, занимаемых хозяйствующим субъектом;

в) если размер указателя, размещаемого на земельном участке, используемом для размещения и (или) эксплуатации здания, сооружения, занимаемых хозяйствующим субъектом, не превышает двух квадратных метров;

г) если требования к вывескам и указателям установлены федеральным законодательством.

1.1.2. Не допускается:

1) размещать на вывеске информацию, подпадающую под положения Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе»;

2) размещать вывески в оконных, витринных, дверных и иных проемах, на архитектурно-конструктивных элементах (шатер, купол, башня, портик, козырек, карниз и иные архитектурно-конструктивные элементы), архитектурных деталях (колонна, пилястра, лепнина, модильон, фронтон и пр.), а также на лоджиях и

балконах;

3) размещение вывески полно или частично перекрывающей указатели наименований улиц и номеров домов, мемориальные доски и (или) памятные знаки;

4) устанавливать подсветку вывески ближе 50 см от края оконных проемов жилых помещений, световым оформлением вывески ослеплять участников дорожного движения и освещать окна жилых домов;

5) использование в конструкции вывески импульсных, мерцающих источников света;

6) размещение вывески, являющейся источниками шума, вибрации, мощных световых, электромагнитных и иных излучений и полей ближе 50 см от края оконных проемов жилых помещений;

7) размещение вывески, создающей препятствия для передвижения техники, осуществляющей уборочные работы на тротуарах, пешеходных дорожках;

8) иметь сходство с дорожными знаками или иным образом угрожать безопасности движения автомобильного, железнодорожного, водного, воздушного транспорта;

9) размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных устройствах (экраны, бегущая строка и т.д.);

10) размещение вывески путём непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);

11) размещение вывесок на расстоянии менее 2 метров от мемориальных досок;

12) размещение консольных вывесок (кронштейнов) на расстоянии менее 10 метров друг от друга.

## 1.2. Витрины.

1.2.1. Витрины должны соответствовать следующим требованиям:

1) во внутреннем пространстве витрины допускается размещение:

а) подвесных элементов с изображениями (лайтбоксов, планшетов и др.) с общей максимальной площадью, не превышающей пятидесяти процентов площади остекления витрины;

б) манекенов;

2) допускается размещение информации:

а) о снижении цен на манекенах, установленных в витринах, на время сезонных распродаж;

б) о наименовании (фирменном наименовании) организации (юридического лица, индивидуального предпринимателя), месте ее нахождения (адрес) и режиме работы путем нанесения декоративных пленок на окна и витрины с общей максимальной площадью, не превышающей десяти процентов площади остекления витрины.

1.2.2. Не допускается:

1) сплошное декорирование витрины любыми непрозрачными покрытиями;

2) размещение любых видов информационных конструкций с креплением на наружные ограждения витрин, на защитные решетки окон;

3) размещение информации о снижении цен (других аналогичных акций) непосредственно на остеклении витрин;

4) устройство в витринах конструкций в виде электронных табло, экранов (телевизоров).

1.2.3. Вывески в витринах должны размещаться на основе единого композиционного решения всех витрин, принадлежащих заинтересованному лицу, во внутреннем пространстве витрины и не нарушать прозрачность ее остекления.

### 1.3. Указатель.

1) Указатели размещаются на территории городского округа город Волгореченск Костромской области на основании разрешения администрацией городского округа город Волгореченск Костромской области на установку указателей, выдаваемого в порядке, установленном настоящей статьей.

#### 1.3.1. Указатели должны соответствовать следующим требованиям:

1) конструкции указателей должны обеспечивать жесткость, прочность, стойкость, безопасность при эксплуатации, удобство выполнения монтажных работ и ремонтных работ фасада здания. Указатели должны выполняться с учетом их собственного веса, выдерживать нагрузку согласно действительным государственным строительным нормам и отвечать государственным стандартам, санитарным нормам и требованиям пожарной, электрической и экологической безопасности. Узлы крепления указателей к домам и сооружениям должны обеспечивать надежное крепление и быть защищены от несанкционированного доступа к ним;

2) указатели должны быть установлены на высоте не менее 2,5 метров над газонами и не менее 3 метров над тротуарами и пешеходными зонами.

#### 1.3.2. Не допускается:

1) размещением указателя создавать препятствия для обслуживания, эксплуатации и ремонта домов и сооружений, на которых они располагаются, создавать препятствия для передвижения техники, осуществляющей уборочные работы на тротуарах, пешеходных дорожках;

2) размещение указателя в оконных и дверных проемах с изменением их конфигурации, а также закрывая и перекрывая их;

3) размещение указателя полно или частично перекрывающего указатели наименований улиц и номеров домов, мемориальные доски и (или) памятные знаки;

4) размещение указателя на ограждениях, балконах, лоджиях;

5) размещение указателя в композиции архитектурных порталов, если это не предусмотрено архитектурным решением фасада;

6) размещение указателя с помощью демонстрации его на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматыроны) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны (телевизоры), электронные табло (бегущая строка));

7) размещение указателя путём непосредственного нанесения на поверхность фасада, остекления витрин, окон декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);

8) размещение указателя на архитектурных деталях фасадов объектов (на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине и др.);

9) размещение указателя на внешних поверхностях объектов незавершенного строительства.

Настоящие требования не распространяются на дорожные знаки, предназначенные для установки на улицах и дорогах с целью информирования участников дорожного движения об условиях и режимах движения, о расположении населенных пунктов и других объектов.

### 1.4. Штендеры.

#### 1.4.1. Штендеры должны соответствовать следующим требованиям:

1) штендеры выносятся в пешеходную зону только в часы работы хозяйствующего субъекта и только в светлое время суток;

2) штендеры должны быть установлены без стационарного присоединения к объекту недвижимости;

3) площадь одной стороны не должна превышать одного квадратного метра;

4) штендеры должны располагаться не далее 5 метров от входа в организацию, предприятие;

5) информация, размещаемая на штендере, не должна содержать торговых марок, наименований и знаков обслуживания других юридических лиц.

Разрешения на размещение штендеров не требуется.

1.4.2. Не допускается:

- 1) стационарное закрепление основания штендера;
- 2) размещение штендера в качестве дополнительного средства размещения информации при наличии вывески и витрин на фасаде здания;
- 3) размещение штендера, ориентированного на восприятие с проезжей части;
- 4) размещение штендера на тротуарах шириной менее 5 метров в месте размещения;
- 5) размещение штендера, препятствующего проходу пешеходов по тротуару.

1.5. Рекламные конструкции устанавливаются и эксплуатируются в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Правилами установки, содержания, эксплуатации и демонтажа рекламных конструкций на территории городского округа город Волгореченск Костромской области, утвержденными решением Думы городского округа город Волгореченск Костромской области.

1.5.1. Элементы рекламных конструкций, выполненные из металла, должны быть окрашены и не иметь очагов коррозии. Элементы рекламных конструкций, выполненные из камня или бетона, должны быть окрашены, элементы, выполненные из дерева, - окрашены, за исключением случаев использования естественного цвета камня или дерева в декоративной отделке. Покраска рекламных конструкций осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год в срок до 1 мая.

1.5.2. При отсутствии рекламного изображения поверхность щитовых рекламных конструкций, расположенных на зданиях, сооружениях, а также отдельно стоящих рекламных конструкций, закрывается щитами, окрашенными в светлые тона, либо обтягивается светлым материалом.

1.5.3. Рекламные конструкции в темное время суток подсвечиваются. Включение подсветки отдельно стоящих рекламных конструкций производится в соответствии с графиком включения устройств наружного освещения. Физические и юридические лица, эксплуатирующие световые рекламные конструкции, обеспечивают своевременную замену элементов светового оборудования.

1.5.4. Запрещается:

- 1) эксплуатация рекламных конструкций с рекламными изображениями, имеющими повреждения (нарушения целостности изображения, надписи и т.д.), более двух дней;
- 2) эксплуатация рекламных конструкций, имеющих механические повреждения (деформация конструкции, поврежденный щит и т.п.), более двух суток;
- 3) размещение на зданиях, строениях, сооружениях, некапитальных нестационарных объектах, ограждениях территории, остановочных комплексах транспорта общего пользования, опорах освещения, линий электропередачи и контактной сети, а также деревьях каких-либо объявлений и иной информационно-печатной продукции;
- 4) размещение наружной рекламы в границах коридора безопасности, а также:
  - а) на одной опоре с дорожными знаками и светофорами;
  - б) на железнодорожных переездах, в туннелях и под путепроводами; над въездами в туннели и выездами из туннелей;
  - в) на дорожных ограждениях и направляющих устройствах;
  - г) на подпорных стенах, деревьях, и других природных объектах, не являющихся частью дорожной инфраструктуры.

1.5.5. Не допускается размещение рекламы путем нанесения либо вкрапления, с использованием строительных материалов, краски, дорожной разметки и т. п., в поверхность автомобильных дорог и улиц.

1.5.6. Конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и т.п.) рекламной конструкции должны быть закрыты декоративными элементами.

1.5.7. Запрещается размещение любых видов рекламной продукции на опорах освещения и контактной сети без согласования с их собственником, если согласование такого размещения с иными субъектами не предусмотрено действующим законодательством или договором.

1.5.8. Благоустройство прилегающей к отдельно стоящей рекламной конструкции территории предусматривает в летний период покос травы, ее сгребание и уборку; в зимнее время - очистку от снега и льда, а также еженедельную уборку мусора независимо от времени года. Высота скашиваемой травы на прилегающей территории не должна превышать 15 сантиметров от поверхности земли.

Обязанности по благоустройству (уборке) территорий, прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям, в том числе опорам для размещения рекламных перетяжек (транспарантов), в том числе по вывозу образовавшегося на прилегающей территории мусора, возлагаются на собственника (иного законного владельца) земельного участка, на котором расположена рекламная конструкция. В случае размещения рекламных конструкций на земельных участках (территориях), находящихся в собственности администрации городского округа, благоустройство прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям территорий осуществляется владельцами рекламных конструкций в соответствии с заключенным в установленном законом порядке с администрацией городского округа договором на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или другом недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности.

При установке (демонтаже) и смене изображений на рекламных конструкциях не допускается заезд транспортных средств на газоны. Мусор, образовавшийся при установке (демонтаже), смене изображений на рекламных конструкциях и иных работах, должен быть убран немедленно.

2. Устранение нарушений при эксплуатации вывесок, указателей, рекламных конструкций производится не позднее чем в трехдневный срок со дня его обнаружения (получения предписания).

3. Владелец средства размещения информации обязан восстановить благоустройство территории (газона, асфальтового покрытия) в срок не более пяти дней с момента установки средства размещения информации.

4. Незаконно установленное средство размещения информации подлежит демонтажу не позднее чем в трехдневный срок со дня его обнаружения. Демонтаж осуществляется за счет владельца средства размещения информации. Владелец средства размещения информации в срок, не превышающий трех дней со дня демонтажа, обязан восстановить благоустройство территории (газона, асфальтового покрытия), место установки средства размещения информации в том виде, в котором оно было до установки средства размещения информации.

5. Если техническое состояние средства размещения информации представляет угрозу безопасности граждан и имуществу, его владелец обязан произвести демонтаж конструкции незамедлительно.

6. В случае прекращения права заинтересованного лица на здание, сооружение либо помещения в нем, а равно прекращение хозяйственной деятельности, вывески и иные средства размещения информации, принадлежащие такому лицу, подлежат демонтажу в течение 5 дней после прекращения права, деятельности.

7. Ответственность за безопасность размещенных вывесок, указателей,

витрин, рекламных конструкций и штендеров несет их владелец.

8. Размещение печатных агитационных материалов осуществляется в местах, определяемых администрацией городского округа в соответствии с законодательством Российской Федерации и Костромской области о выборах и референдумах. Уборка размещенных агитационных материалов осуществляется в течение 1 месяца после окончания агитационного периода лицами, разместившими соответствующие материалы.

9. Владелец средства размещения информации обязан содержать их в исправном инженерно-техническом состоянии (без механических повреждений, без надписей, рисунков, объявлений, иной информационно-печатной продукции и их частей, не имеющих отношения к размещаемой информации, очищенным от грязи, пыли, отсутствие порывов информационных полотен, отсутствие дефектов окрасочного слоя) и в соответствии с документами, необходимыми для установки средства размещения информации и стационарных технических средств стабильного территориального размещения. Рекламные конструкции должны содержаться и соответствовать разрешительной и проектной документации.»;

1.7. статью 16 дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. Владельцы подземных инженерных коммуникаций обязаны производить ремонт асфальтобетонного покрытия в случае просадок, провалов и разрушения дорожного покрытия в радиусе 1 метра от внешнего края крышки люка (решетки) колодца.»;

1.8. статью 23 изложить в следующей редакции:

«Статья 23. Установка и содержание ограждений

1. Ограждения являются составной частью внешнего благоустройства территории городского округа город Волгореченск Костромской области.

Архитектурно-художественное решение оград и ограждений должно соответствовать масштабу и характеру архитектурного окружения.

На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения не допускается установка ограждений высотой более 2-х метров, на территориях общественного, рекреационного назначения не допускается установка глухих ограждений.

2. Проект размещения ограждения с указанием места размещения, размеров, внешнего вида, материалов изготовления (далее - Схема ограждения земельного участка) подлежит согласованию с администрацией городского округа город Волгореченск Костромской области.

Схема ограждения земельного участка включает в себя план-схему земельного участка, выполненную на топографической съемке в масштабе 1:500 с указанием места размещения, размеров, внешнего вида, материалов изготовления ограждения, в том числе калиток и ворот.

3. Установка ограждений земельных участков на территории городского округа город Волгореченск Костромской области производится после согласования Схемы ограждения земельного участка, предусмотренной частью 2 настоящей статьи, за исключением случаев:

1) установки ограждений по решению органов местного самоуправления городского округа город Волгореченск Костромской области;

2) ограждения индивидуального жилого дома;

3) ограждения строительных площадок, мест разрытия, мест производства планировочных, земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных работ;

4) бурения инженерно-геологических скважин и шурфов;

5) ограждения контейнерных площадок;

6) ограждений внутри садоводческих товариществ;

7) ограждений внутри кладбищ;

8) ограждений, установка которых предусмотрена нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) Костромской области;

После согласования Схемы ограждения земельного участка, перед началом

работ, необходимо получить в администрации городского округа город Волгореченск Костромской области разрешение на производство земляных работ.

4. Требования к ограждению земельных участков:

1) ограждение придомовой территории со стороны улицы не должно ухудшать ансамбля застройки;

2) ограждения должны содержаться в исправном состоянии и быть окрашены (иметь защитный слой), не иметь неустановленных надписей, посторонних наклеек, объявлений, других информационных материалов.

5. Ограждения, установленные на земельных участках находящихся в муниципальной собственности и (или) на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа город Волгореченск Костромской области без согласования Схемы ограждения земельного участка, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 настоящей статьи, подлежат сносу в порядке, установленном действующим законодательством.

6. Запрещается самовольное размещение (установка) шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит и (или) использование ограждений на территориях общего пользования в целях резервирования места для остановки, стоянки транспортного средства, закрытия или сужения проезжей части и тротуаров, в том числе ограничивающих проход (движение) пешеходов, затрудняющих проезд транспорта.

7. Строительные площадки, места разрытия, места производства планировочных, земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных работ и иных видов работ, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления городского округа город Волгореченск Костромской области должны быть ограждены.»

1.9. главу 12 изложить в следующей редакции:

«Глава 12. Контроль за соблюдением Правил и ответственность за их нарушение

1. Контроль за соблюдением установленных настоящими Правилами требований осуществляется Администрацией городского округа город Волгореченск Костромской области (ее должностными лицами) в следующих формах:

1) в форме проведения мероприятий по контролю, при которых не требуется взаимодействие органов, уполномоченных на осуществление муниципального контроля и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, предусмотренных Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

2) в форме проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, при проведении которых требуется взаимодействие органов, уполномоченных на осуществление муниципального контроля, и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, и на указанных лиц возлагаются обязанности по предоставлению информации и исполнению требований органов муниципального контроля.

3) в иных формах, предусмотренных действующим законодательством.

2. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут административную, гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Костромской области.»

2. Настоящее решение вступает в силу с даты официального опубликования.

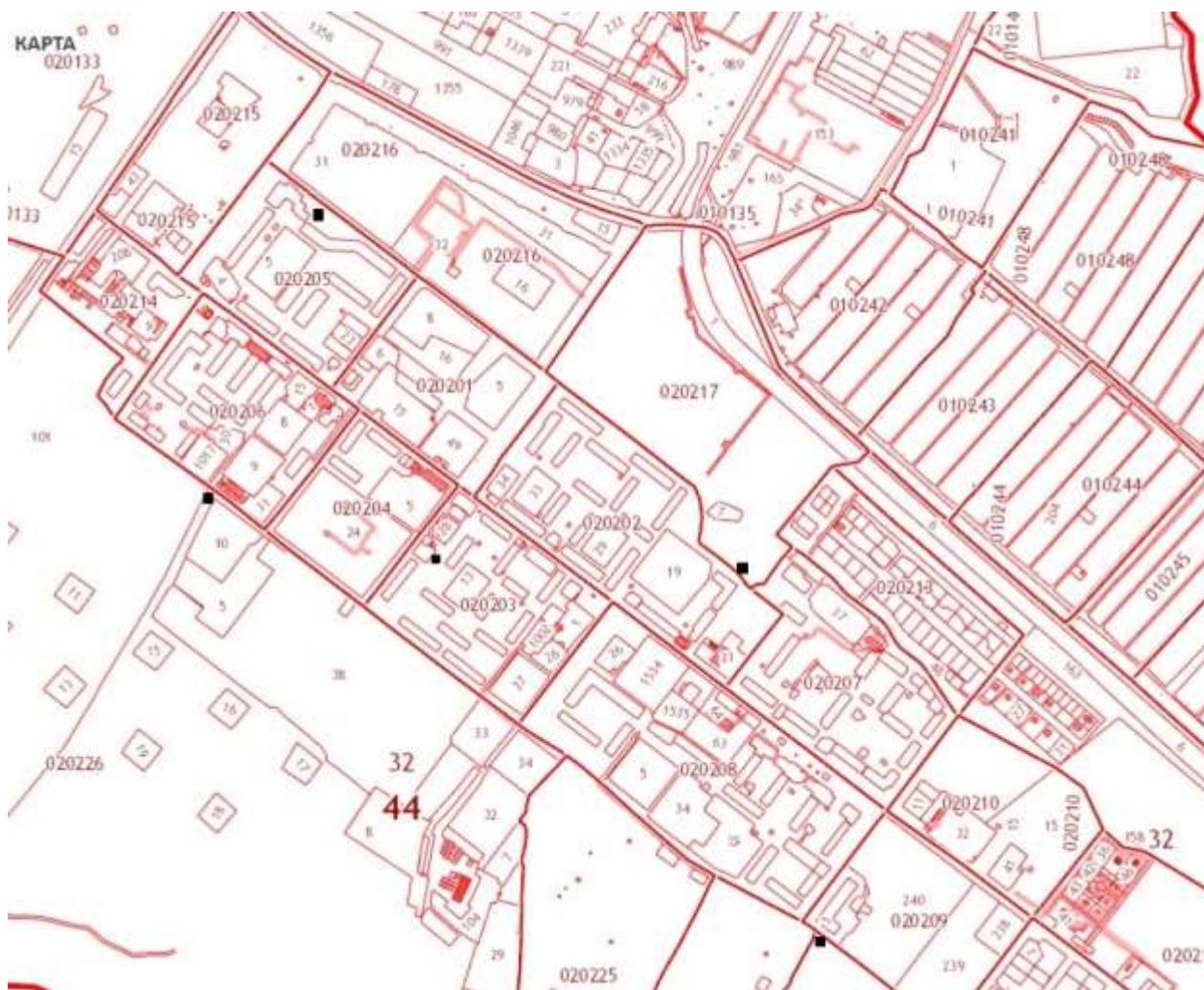
Глава городского округа город  
Волгореченск Костромской области В.А. Балдин

Председатель Думы городского округа  
город Волгореченск Костромской области Н.С. Романова

Схема  
границ прилегающих территорий



Схема  
размещения контейнерных площадок для сбора крупногабаритных отходов для  
населения



■ - площадки для складирования крупногабаритного мусора для населения