

ДУМА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

28 августа 2014 года

№ 52

О внесении изменений в Положение об инвестиционной деятельности на территории городского округа город Волгореченск Костромской области

С целью приведения Положения об инвестиционной деятельности на территории городского округа город Волгореченск Костромской области в соответствие с действующим законодательством, в рамках обеспечения благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании,

Дума городского округа город Волгореченск Костромской области

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об инвестиционной деятельности на территории городского округа город Волгореченск Костромской области, утверждённое решением Думы городского округа город Волгореченск Костромской области от 13.12.2012 №152 следующие изменения:

1.1. в разделе 1:

1) в пункте 2 слова «Закон РСФСР "Об инвестиционной деятельности в РСФСР", Закон Костромской области «Об инвестиционной деятельности в Костромской области»,» исключить;

2) в пункте 3 после слов «Костромской области» дополнить словами «от 26.06.2013 №379-5-ЗКО», после слова «области» дополнить словами «, осуществляемой в форме капитальных вложений»;

3) в абзаце первом пункта 4 после слова «Волгореченск» дополнить словами «Костромской области (далее – городской округ)»;

4) подпункт 3 пункта 4 дополнить словами «за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации в отношении государственной, служебной или коммерческой тайны»;

5) пункт 4 дополнить подпунктами 6,7,8 следующего содержания:

«6) законности;

7) равноправия инвесторов при осуществлении инвестиционной деятельности;

8) объективности и экономической обоснованности принимаемых органами местного самоуправления городского округа город Волгореченск решений об установлении режима наибольшего благоприятствования для инвесторов.»;

6) в абзаце первом пункту 5 слова «город Волгореченск Костромской области» исключить;

7) пункт 5 дополнить подпунктами 4,5,6 следующего содержания:

«4) участие в разработке, экспертизе и реализации инвестиционных проектов, претендующих на муниципальную поддержку, а также отбор инвестиционных проектов;

5) участие в создании и развитии промышленного округа на территории городского округа в соответствии с Законом Костромской области «О промышленных округах в Костромской области»;

6) подбор и (или) предоставление земельных участков для размещения объектов капитальных вложений.»;

8) абзац первый пункта 7 изложить в следующей редакции:

«Перечень приоритетных направлений инвестиционной деятельности на территории городского округа, в отношении которых устанавливается режим наибольшего благоприятствования, формируется администрацией городского округа город Волгореченск Костромской области (далее – администрации городского округа), утверждается Думой городского округа город Волгореченск Костромской области (далее – Дума городского округа) и включает в себя;»

1.2. в разделе 2:

1) в абзаце первом пункта 8 после слов «администрацию городского округа» слова «город Волгореченск» исключить;

2) в подпункте 6 пункта 8 слова «копия выписки» заменить словом «выписка»; слова «город Волгореченск Костромской области»;

3) в пункте 7 пункта 8 слова «копия свидетельства» заменить словом «свидетельство»;

4) в подпункте 5 пункта 9 слова «город Волгореченск» исключить;

5) в абзаце первом пункта 10 слова «ОМС городского округа город Волгореченск» заменить словами «администрацию городского округа»;

6) пункт 11 считать утратившим силу;

7) первое предложение пункта 12 изложить в следующей редакции:

«Документы по инвестиционным проектам рассматриваются на заседаниях Совета по улучшению инвестиционного климата городского округа город Волгореченск, в порядке установленном администрацией городского округа город Волгореченск Костромской области.»;

8) в пункте 13 слова «город Волгореченск Костромской области» исключить.

1.3. в разделе 3:

1) в абзаце первом пункта 14 слова «город Волгореченск Костромской области» исключить; слова «инвестиционной политике при главе администрации» заменить словами «улучшению инвестиционного климата»;

2) в пункте 15 слова «город Волгореченск Костромской области» заменить словами «о предоставлении субъекту инвестиционной деятельности мер муниципальной поддержки и заключении договора об инвестиционной деятельности.»;

3) в пункте 16 слова «город Волгореченск Костромской области» исключить;

4) в пункте 17 слова «город Волгореченск Костромской области» исключить;

1.4. в разделе 4:

1) подпункт 1 пункта 18 дополнить словами «городской округ город Волгореченск Костромской области»;

2) пункт 18 дополнить подпунктом 2 следующего содержания:

«2) инициирование заключения договора об инвестиционной деятельности или соглашения о намерениях по реализации инвестиционного проекта.»;

3) подпункт 1 пункта 19 дополнить словами «на территории городского округа город Волгореченск Костромской области в соответствии с действующим законодательством»;

4) пункт 19 дополнить подпунктами 3,4,5, 6,7,8 следующего содержания:

«3) самостоятельное определение объемов и направлений капитальных вложений, а также заключение договоров с другими субъектами инвестиционной деятельности в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации;

4) владение, пользование и распоряжение объектами капитальных вложений и результатами осуществленных капитальных вложений;

5) предоставление земельных участков, природных ресурсов, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в порядке, определенном действующим законодательством;

6) участие в проводимых администрацией городского округа мероприятия по повышению инвестиционной привлекательности городского округа город Волгореченск Костромской области;

7) обращение в органы местного самоуправления городского округа город Волгореченск Костромской области за защитой своих прав и помощью при реализации инвестиционных проектов;

8) осуществление других прав, предусмотренных договором об инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным инвестиционным соглашением и (или) инвестиционным соглашением между администрацией Костромской области и инвестором.»;

5) пункт 20 дополнить подпунктами 3,4,5,6 следующего содержания:

«3) гарантируют обеспечение равных прав субъектов инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством российской Федерации и Костромской области;

4) гласность и открытость в рассмотрении инвестиционных проектов;

5) защиту капитальных вложений;

6) невмешательство в хозяйственную деятельность субъектов инвестиционной деятельности, осуществляемую в соответствии с действующим законодательством.»;

6) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Субъекты инвестиционной деятельности обязаны соблюдать нормы, стандарты и правила, установленные законодательством Российской Федерации, Костромской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления городского округа город Волгореченск; своевременно и в полном объеме выполнять обязательства, установленные включенным в реестр инвестиционным проектом и предоставлять отчетность в рамках заключенного Договора; иметь лицензию на право осуществления соответствующей деятельности в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации; выполнять требования Договора.»;

7) в пункте 22 после слова «обязательств» дополнить словами «предусмотренных заключенных договором об инвестиционной деятельности», слова «город Волгореченск Костромской области» исключить.

8) в пункте 23 слова «город Волгореченск Костромской области» исключить;

1.5. в разделе 5:

1) в пункте 27 слова «город Волгореченск» исключить;

1.6. в разделе 6:

1) в подпункте 1 раздела 29 «город Волгореченск Костромской области» исключить;

2) в пункте 30 слова «город Волгореченск Костромской области» исключить;

2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа город
Волгореченск Костромской области

Ю.В. Маков