

Утверждено
главой администрации
городского округа город Волгореченск
Костромской области
В.Г. Нагацким
17.11.2014 года

План реализации генерального плана городского округа город Волгореченск Костромской области на период 2015-2017

Введение

План реализации генерального плана городского округа город Волгореченск Костромской области выполнен в соответствии с требованиями статьи 26 Градостроительного кодекса РФ.

В данной работе рассматривается временной промежуток с 2015 по 2016 года, соответствующий первой очереди реализации генерального плана городского округа.

План реализации выполнен в целях составления графика финансирования и сводного перечня мероприятий, взаимоувязанных по срокам проектирования и строительству объектов.

План реализации разработан на основе:

1) генерального плана городского округа город Волгореченск Костромской области, разработанного ОАО «Архитектурно-градостроительный центр», утвержденного решением Думы городского округа город Волгореченск Костромской области от 26.03.2010 №35;

2) муниципальной программы «Благоустройство территории городского округа город Волгореченск Костромской области на 2015-2017 года», утвержденной постановлением администрации городского округа город Волгореченск Костромской области от 15.12.2014 года №591;

3) муниципальной программы «Чистая вода на территории городского округа город Волгореченск Костромской области на 2013 – 2016 годы», утвержденной постановлением администрации городского округа город Волгореченск Костромской области от 17.12.2013 № 674;

4) схемы теплоснабжения городского округа город Волгореченск Костромской области на 2013-2028 года, утвержденной постановлением администрации городского округа город Волгореченск Костромской области от 23.01.2014 №16;

5) схемы водоснабжения и водоотведения городского округа город Волгореченск Костромской области на период с 2014 по 2023 год, утвержденной постановлением администрации городского округа город Волгореченск от 17.03.2014 №95;

При разработке плана реализации учитывались основные тенденции социально-экономического развития города, ранее разработанная проектная документация по застройке города, проектная документация по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры, имеющиеся отводы земельных участков и иная информация.

Порядок и сроки проведения работ по внесению изменений и дополнений
в Правила землепользования и застройки городского округа город
Волгореченск Костромской области

№ п/п	Наименования мероприятия	Сроки выполнения
1	Принятие решения главой администрации городского округа город Волгореченск о разработке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	2015-2016 гг.
2	Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	2015-2016 гг.
3	Принятия решения главой городского округа город Волгореченск о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	В соответствии с решением Думы городского округа город Волгореченск «О публичных слушаниях по вопросам местного значения городского округа город Волгореченск»
4	Опубликование сообщения и постановления главы городского округа город Волгореченск о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	2015-2016 гг.
5	Вынесение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на публичные слушания	2015-2016 гг.
6	Заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Волгореченск Костромской области	2015-2016 гг.
7	Корректировка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	2015-2016 гг.
8	Принятие решения главой администрации городского округа город Волгореченск о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на заседание Думы городского округа город Волгореченск для рассмотрения и утверждения	2015-2016 гг.

Развитие жилищного строительства

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата проведения
1	Выделение земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов в квартале №19,12	2015-2016 гг.
2	Строительство комплексной застройки в квартале №11 (1очередь)	2015-2016 гг.
3	Строительство индивидуальных жилых домов в квартале №19,12	2015-2016 гг.
4	Строительство многоквартирного дома в квартале №7	2015 г.
5	Строительство многоквартирного дома в квартале №5	2015-2016 гг.

Развитие объектов транспортной и инженерной инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата проведения
1	Строительство инженерной инфраструктуры к строящемуся многоквартирному дому в квартале №5	2015-2016 гг.
2	Строительство инженерной инфраструктуры к строящемуся многоквартирному дому в квартале №7	2015-2016 гг.
3	Строительство инженерной инфраструктуры к комплексной застройке в квартале №11 (1 очередь)	2015-2016 гг.
4	Строительство инженерной инфраструктуры в кадастровом квартале 44:32:020219	2015-2016 гг.
5	Прокладка газопровода высокого давления от распределительного газопровода в кадастровом квартале 44:32:020217 до наземной запорной арматуры на границе земельного участка с кадастровым номером 44:32:010135:173	2015 г.
6	Строительство дополнительных парковок во дворах многоквартирных домов	2015-2016 гг.
7	Выполнение работ по увеличению производительности канализационных очистных сооружений городского округа город Волгореченск	2016 г.

Промышленные предприятия

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата проведения
1	Строительство комплекса по производству труб среднего диаметра ОАО «Газпромрубинвест»	2015-2016 гг.
2	Строительство завода по производству буровых установок ООО «НОВ Кострома»	2015-2016 гг.

Спортивные объекты

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата проведения
1	Разработка проектно-сметной документации на строительство лыжной трассы	2016 г.

Заместитель главы администрации городского округа город Волгореченск Костромской области

А.С. Чувилёв